Fondazione Marcantonio Brancaccio ETS

Pubblicazione nel sito Internet

http://www.fondazionebrancaccio.it

Si rende noto che la Fondazione Marcantonio Brancaccio ETS intende cedere a titolo oneroso la proprietà dell'immobile sito in Roma, Via Merulana n. 247, individuato al Foglio n. 495 – Part. 67 – sub 27 del Catasto dei Registri Immobiliari di Roma, adibito a locale autorimessa, di complessivi metri quadri 67.

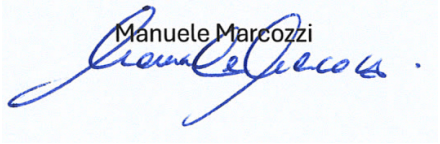
L'immobile è attualmente locato con contratto del valore annuale di euro 12.000,00 (dodicimila/00) e scadenza fissata al prossimo 30 aprile 2030.
Il valore dell'immobile, da libero, è stato stimato in € 431.200,00 (quattrocentotrentunomiladuecento/00).

Qualora interessati, si invitano i destinatari della presente a far pervenire entro il giorno 20 ottobre p.v. una proposta di acquisto, da inviare a mezzo pec all'indirizzo fondazione.m.brancaccio@pec.it, nella quale siano indicati il prezzo proposto e i tempi per la stipula dell'atto di compravendita, informando sin d'ora che, successivamente alla stipula dell'atto pubblico di acquisto dovrà effettuarsi la prescritta denuncia del trasferimento al Ministero della Cultura e attendere i tempi di consolidamento dell'atto (artt. 60 e seg. del Codice per i Beni Culturali).

Si informano altresì i destinatari della presente che la proposta di acquisto dovrà essere accompagnata dal deposito di un assegno bancario non trasferibile di € 10.000,00 intestato a Fondazione Marcantonio Brancaccio ETS, il quale verrà imputato in conto prezzo in caso di cessione ovvero restituito al proponente in caso di mancato accordo.

L'immobile è visionabile previo appuntamento, da concordarsi con la segreteria della Fondazione al n. 06/40067409, oppure al n. 348/6400092.

Il Vicedirettore Generale
Dott. Manuele Marcozzi



Data presentazione: 24/10/1989 - Data: 07/12/2023 - n. T48388 - Richiedente: FLCFBA79E21H501N

MODULARIO F. rig. rend. 429

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

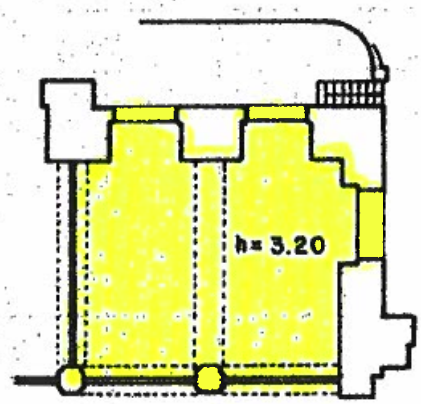
MOD. BN (CEU)
LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma via Merulana civ. 247

Autorimessa

Piano Seminterrato

Parco



Stesso proprietario

Parco

Stesso proprietario

N. CIELO

ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/12/2023 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 495 - Particella 67 - Subalterno 27 >
VIA MERULANA n. 247 Piano: 01

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐
Ultima planimetria in atti

Compilata dal Geom. Alessandro Novembri
(Nome, cognome e nome)

iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Arezzo n. 524

data 12-10-89 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Foglio 495 n. 67 sub. 27

Data presentazione: 24/10/1989 - Data: 07/12/2023 - n. T48388 - Richiedente: FLCFBA79E21H501N

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)